

ZONNEPANELEN OP MIJN DAK



Zonnepanelen, je ziet ze op steeds meer daken. Mensen kiezen er namelijk steeds vaker voor om op deze manier een (groot) deel van de stroom op te wekken die ze nodig hebben. Goed voor het milieu want bij de productie van elektriciteit uit dag- en zonlicht komen namelijk geen broeikasgassen (zoals bijvoorbeeld CO₂) en andere schadelijke stoffen vrij. Maar ook goed voor je portemonnee want daglicht en de zon zijn gratis. Ook iets voor jou? In deze folder zetten we een aantal zaken voor je op een rij.

Zonnepanelen zonder ze te kopen

Wij doen onze huurders graag een mooi aanbod: als het dak van jouw woning geschikt is voor zonnepanelen kunnen we voor jou 6 zonnepanelen laten plaatsen. Wij kopen de panelen, installeren ze op jouw dak en zorgen voor het onderhoud. En moet er aan je dak gewerkt worden? Dan zorgen wij voor het verwijderen en opnieuw plaatsen van de panelen. Tot slot verzekeren wij de panelen en garanderen we je een minimale jaaropbrengst (in kilowattuur). Alles wordt dus voor je geregeld.

Gegarandeerde opbrengst

Wij garanderen je een jaarlijkse opbrengst van de panelen. En die opbrengst delen we. De helft voor Wonen Zuid, de andere helft voor jou. Dat is jouw bijdrage voor het gebruiken en onderhouden van de zonnepanelen van Wonen Zuid op je huurwoning. In deze brochure wordt uitgegaan van een ideale ligging op het zuiden. Indien jij ook besluit een aanvraag te doen, krijg je een maatwerkadvies. Aan de hand van onder andere de ligging van jouw dak spreken we dan een gegarandeerde opbrengst af.

Voorbeeld

Jan en Suzanne en hun 2 kinderen zijn van mening dat ze jaarlijks best veel stroom gebruiken. Op hun laatste energierekening staat een verbruik van 3.500 Kilowattuur (kWh) aan stroom. Ze besluiten vrijblijvend een aanvraag te doen voor zonnepanelen. Het advies is om 6 panelen te laten plaatsen. Hiermee wekken ze per jaar 1.852 kWh aan stroom op. Dat is een besparing van ongeveer € 417,- per jaar (€ 34,73 per maand). Dit bedrag kunnen ze besparen op hun energierekening.

Afspraak is dat ze de jaarlijkse opbrengst met Wonen Zuid delen. De helft betalen Jan en Suzanne maandelijks aan Wonen Zuid als vergoeding, in de vorm van € 17,37 aan

servicekosten, voor het plaatsen van en onderhoud aan de zonnepanelen. De andere helft is hun eigen besparing. Dat betekent een maandelijks bedrag van € 34,73 minder aan energiekosten zonder dat ze daarvoor iets hoeven te doen. Ze kunnen het voorschotbedrag bij de energieleverancier laten staan en het voordeel pakken bij de jaarafrekening. Of ze verlagen meteen het voorschotbedrag.

De opbrengst in het maatwerkadvies is gegarandeerd, dus het kan alleen maar meer energie opleveren als er veel zonuren zijn. De gegarandeerde opbrengst van de panelen is gebaseerd op een ideale ligging op het zuiden en panelen van 325 WattPiek. Heeft jouw woning een andere ligging, dan kunnen de bedragen (opbrengsten én vergoedingen) iets lager uitvallen. Vergoedingen betreffen prijspeil 2020. Deze bedragen worden NIET jaarlijks geïndexeerd en blijven dus over de hele levensduur van de zonnepanelen gelijk!

Naast een besparing in de woonlasten dragen Jan en Suzanne ook direct hun steentje bij aan een beter milieu en minder CO₂-uitstoot.

De panelen worden op afstand uitgelezen om de opbrengst te kunnen garanderen en er zeker van te zijn dat de installatie goed werkt. Zelf kunnen Jan en Suzanne via een internet portal en een app ook precies zien hoeveel stroom ze opwekken. De toegangsgegevens hiervoor ontvangen ze van de panelen installateur.

Lagere jaarafrekening of kiezen voor een lager voorschot

Het voordeel zit hem dus in een lagere jaarafrekening of een lager maandelijks voorschotbedrag bij de energieleverancier. Met zonnepanelen neem je minder stroom af van het stroomnet en betaal je dus minder voor je stroomverbruik.

Is mijn woning geschikt voor zonnepanelen?

Helaas zijn niet alle woningen geschikt voor het plaatsen van zonnepanelen. Maar gelukkig veel woningen wel. Je woning is in principe geschikt als je een eigen dak hebt (appartementen dus niet) en je dak een helling op het zuiden, zuidoosten of zuidwesten heeft. Daarbij mag er niet te veel schaduw op het dak vallen door bijvoorbeeld bomen of andere gebouwen. Bij eengezinswoningen met platte daken zorgt de installateur ervoor dat deze op de meest optimale manier geplaatst worden.

Hoe werken zonnepanelen?

Een zonnepaneel zet licht om in elektrische energie. De zon hoeft dus niet volop te schijnen om energie op te wekken. Uiteraard wordt er wel meer energie opgewekt als de zon schijnt, dan op een bewolkte dag. De energie die je niet direct zelf verbruikt wordt automatisch via het stroomnet terug geleverd aan het energiebedrijf. Je ontvangt daar dan een vergoeding voor per kilowattuur. Heb je echter energie nodig terwijl je zonnepanelen geen energie produceren? Dan neem je deze gewoon af van je energiebedrijf.

De slimme energiemeter houdt precies bij hoeveel stroom je afneemt en hoeveel je terug levert. Heb je nog geen slimme meter, dan krijg je na aanmelding van jouw installatie op de website energieleveren.nl automatisch

bericht van de netbeheerder. Deze plaatst dan gratis de slimme meter.

De figuur hieronder laat zien hoe een en ander werkt.

Salderen

De energieleverancier is wettelijk verplicht de stroom die je terug levert aan het stroomnet te verrekenen met de stroom die je afneemt. Dit noemt men 'salderen'. Je betaalt alleen verbruikskosten, energiebelasting en btw over je netto (gesaldeerde) verbruik (afgenomen stroom minus terug geleverde stroom).

Het vastrecht voor energietransport betaal je altijd, ook als je netto verbruik nul is.

Afbouw salderingsregeling

Deze salderingsregeling wordt tussen 2023 en 2030 langzaam afgebouwd, waardoor je steeds minder terugkrijgt voor de stroom die je terug levert aan het stroomnet. Het wordt dus steeds belangrijker dat je de stroom gaat gebruiken op het moment dat je deze opwekt met de zonnepanelen. Dat betekent dat je bijvoorbeeld de wasmachine, de wasdroger en de vaatwasser laat draaien op het moment dat de zon schijnt.

De afbouw van de salderingsregeling is ook de voornaamste reden dat wij standaard 6 zonnepanelen plaatsen en niet meer. Met 6 zonnepanelen is de kans namelijk groter dat



de overdag opgewekte stroom ook overdag gebruikt kan worden en er dus minder aan het stroomnet terug hoeft te worden geleverd.

Profiteer nu

Overweeg je zonnepanelen te laten plaatsen, dan is het verstandig om niet te wachten. De vergoeding voor aan het stroomnet terug geleverde stroom per kWh wordt vanaf 2023 lager. Als je nu zonnepanelen neemt kun je nog een paar jaar maximaal profiteren. Daarna kan het minder worden, maar met 6 zonnepanelen en bij aanpassing naar meer gebruik van apparatuur overdag blijft jouw voordeel gelijk.

Zonnepanelen aanvragen

Denk je dat je dak geschikt is en heb je interesse in zonnepanelen? Ga dan naar www.wonen-zuid.nl, kies 'mijn Wonen Zuid' in het hoofdmenu en vervolgens voor 'Mijn woning' daaronder zie je het subkopje zonnepanelen. Daar kun je een aanvraagformulier invullen. Binnen enkele weken krijg je dan geheel vrijblijvend een maatwerkadvies van het bedrijf dat voor Wonen Zuid de zonnepanelen plaatst. Dit verplicht je nog tot niets. Pas als je akkoord gaat met het advies, geef je opdracht om de zonnepanelen te laten plaatsen.

Vragen?

Onze energiecoach Mathy Jacobs adviseert je graag als je vragen hebt over zonnepanelen, het maatwerkadvies, installaties, apparatuur of inzicht in of verlaging van jouw energieverbruik. Heb je hier behoefte aan of wil je een huisbezoek inplannen? Neem dan tijdens kantooruren contact op met Mathy via het telefoonnummer 06 - 10 28 40 01.

Wonen Zuid

Postbus 400
6040 AK Roermond

088 66 53 653
info@wonen-zuid.nl
wonen-zuid.nl

Kantoor Heerlen
Dr. Poelsstraat 8
6411 HH Heerlen

Kantoor Roermond
Buitenop 9
6041 LA Roermond



Disclaimer

Deze folder is met veel zorg gemaakt. Toch kan het voorkomen dat er fouten in staan. Je kunt daarom geen rechten ontlenen aan de inhoud van deze folder. De laatste versie van deze folder staat op wonen-zuid.nl.