

AANVRAAGFORMULIER HUURBEVRIEZING EN HUURVERLAGING 2020

Graag jouw aandacht voor het volgende: je kunt alleen een verzoek tot huurbevriezing of -verlaging doen als je in een zelfstandige woning woont, een gereguleerd huurcontract hebt én aan een aantal andere voorwaarden voldoet. Als je in een zelfstandige woning woont en een gereguleerd contract hebt, staat dat in onze brief met het voorstel tot huuraanpassing per 1 juli 2020. Staat dit niet in deze brief? Dan woon je niet in zo'n woning met zo'n huurcontract en kom je niet in aanmerking voor een huurbevriezing of -verlaging. De andere voorwaarden waar je aan moet voldoen staan aangegeven in het processchema achter in onze folder 'Mijn huurprijs in 2020', in de vraag en antwoord en het invulmodel. Deze staan op onze website onder ['Mijn huurprijs in 2020'](#).

Je kunt tot en met 31 december 2020 een verzoek tot huurbevriezing of huurverlaging indienen

Huurbevriezing

Verzoeken tot huurbevriezing zijn mogelijk tot en met 31 december 2020. Verzoeken die wij vóór 1 juli krijgen, worden vanaf 1 juli doorgevoerd. Verzoeken die wij na 1 juli krijgen, worden vanaf de 1e van de maand, waarin het verzoek is ontvangen, doorgevoerd.

Huurverlaging

Verzoeken tot huurverlaging zijn ook mogelijk tot en met 31 december 2020. Alle verzoeken die wij hebben gekregen, worden vanaf de 1e van de maand, waarin het verzoek is ontvangen, doorgevoerd.

Informatie over het aanvragen van huurbevriezing of huurverlaging vind je op onze website

Je vindt hier meer informatie over de voorwaarden om een verzoek in te dienen, geldende termijnen en praktische zaken van de procedure. Heb je andere vragen? Dan adviseer ik je de folder ['Mijn huurprijs in 2020'](#) goed door te lezen. Deze staat op onze website. Hierin hebben wij geprobeerd zoveel mogelijk informatie te geven. Verder staan op onze website nog:

- een processchema, waarin in een aantal stappen is uitgelegd of je in aanmerking komt voor een huurbevriezing of -verlaging;
- een invulschema, waarmee je door een paar velden in te vullen snel kunt zien of je in aanmerking komt voor een huurbevriezing of -verlaging;
- vragen en antwoorden.

Het is belangrijk dat je vóór het indienen van een verzoek weet of je in aanmerking komt voor een huurbevriezing of huurverlaging

Bij het verzoek dient namelijk een uittreksel uit de Basisregistratie Personen (BRP) te worden toegevoegd waaruit blijkt welke personen op jouw adres zijn ingeschreven. Dit is verkrijgbaar bij jouw gemeente en bij de meeste gemeenten zijn daar kosten aan verbonden. Het zou jammer zijn als je deze kosten maakt, terwijl vooraf duidelijk was dat je niet in aanmerking komt voor een huurbevriezing of -verlaging.

Voor het aanvragen hebben we een aantal documenten nodig

Het is belangrijk dat je deze bijsluit bij je verzoek. Het gaat om:

- Een uittreksel uit de Basisregistratie Personen (BRP), waaruit blijkt welke personen zijn ingeschreven op jouw adres;
- Inkomensverklaringen (eerst was dit IB60) over 2018 of 2019 van alle personen van jouw huishouden die ouder zijn dan 18 jaar, recente salarisstroken of uitkeringsgegevens. De inkomensverklaringen over 2019 komen na verwerking van jouw aangifte beschikbaar bij de

Belastingdienst. Je kunt jouw inkomensverklaring zelf downloaden in 'Mijn Belastingdienst' op de website van de Belastingdienst.

Uiteraard kun je ook bellen met de medewerkers van ons Serviceteam. Zij zijn van maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur te bereiken via telefoonnummer 088 66 53 653 en helpen je graag!

Persoonlijke gegevens

Naam huurder			
Straat en huisnummer			
Postcode en woonplaats			
Telefoonnummer			
Datum	(dag)	(maand)	(jaar)

Gegevens over jouw verzoek

Hierbij dien ik een verzoek tot huurbevrozing -of verlaging in.		
	Huurprijs tot 1 juli 2020	Huurprijs vanaf 1 juli 2020
Kale huurprijs per maand:	€ <input type="text"/>	€ <input type="text"/>

Ruimte voor eventuele toelichting

--

Naam

--

Handtekening

--

Datum: - – 2020

Je kunt het ingevulde formulier opsturen naar onze postbus of inscannen en per e-mail toesturen
Vergeet hierbij niet jouw handtekening te zetten.

P Postbus 400, 6040 AK Roermond**E** info@wonen-zuid.nl

© april 2020

Dit formulier is met veel zorg samengesteld. Desondanks kan het voorkomen dat er onjuistheden in staan. U kunt daarom geen rechten ontleen aan de inhoud van dit formulier.